

Til berørte parter

Ås, 2020-02-07

Vår ref: 617421-06

VARSEL OM UTVIDET PLANGRENSE, DETALJREGULERING AV BODUNG KRYSSINGSSPOR

Vi viser til brev datert 08.11.2019, hvor oppstart av arbeidet med detaljregulering for Bodung kryssingsspor i Nes kommune ble varslet. I henhold til Plan- og bygningslovens § 12-8 varsler Asplan Viak nå, på vegne av Bane NOR SF, om en mindre utvidelse av planområdet for dette reguleringsarbeidet.

I planarbeidet så langt viser det seg at den planavgrensningen som ble varslet ved oppstart ikke er tilstrekkelig for å sikre alle nødvendige endringer som planen forårsaker. Det er derfor behov for å utvide planområdet med et mindre areal, markert med grønn, stiplet linje på kartet i figur 1 på neste side. Utvidelsen er nødvendig for å opparbeide holdeplass for skolebuss.

Utvidelsen av planområdet er på ca. 2400 m² og berører 2 grunneiendommer direkte.

På vegne av Bane NOR varsler Asplan Viak nå om utvidelsen av plangrensen. Utvidelsen skjer i forståelse med Nes kommune og sendes til direkte berørte grunneiere, eiere av naboeiendommer og relevante myndigheter. Følgende eiendommer, inklusive naboeiendommer, er mottakere av varsel om utvidelse av plangrense:

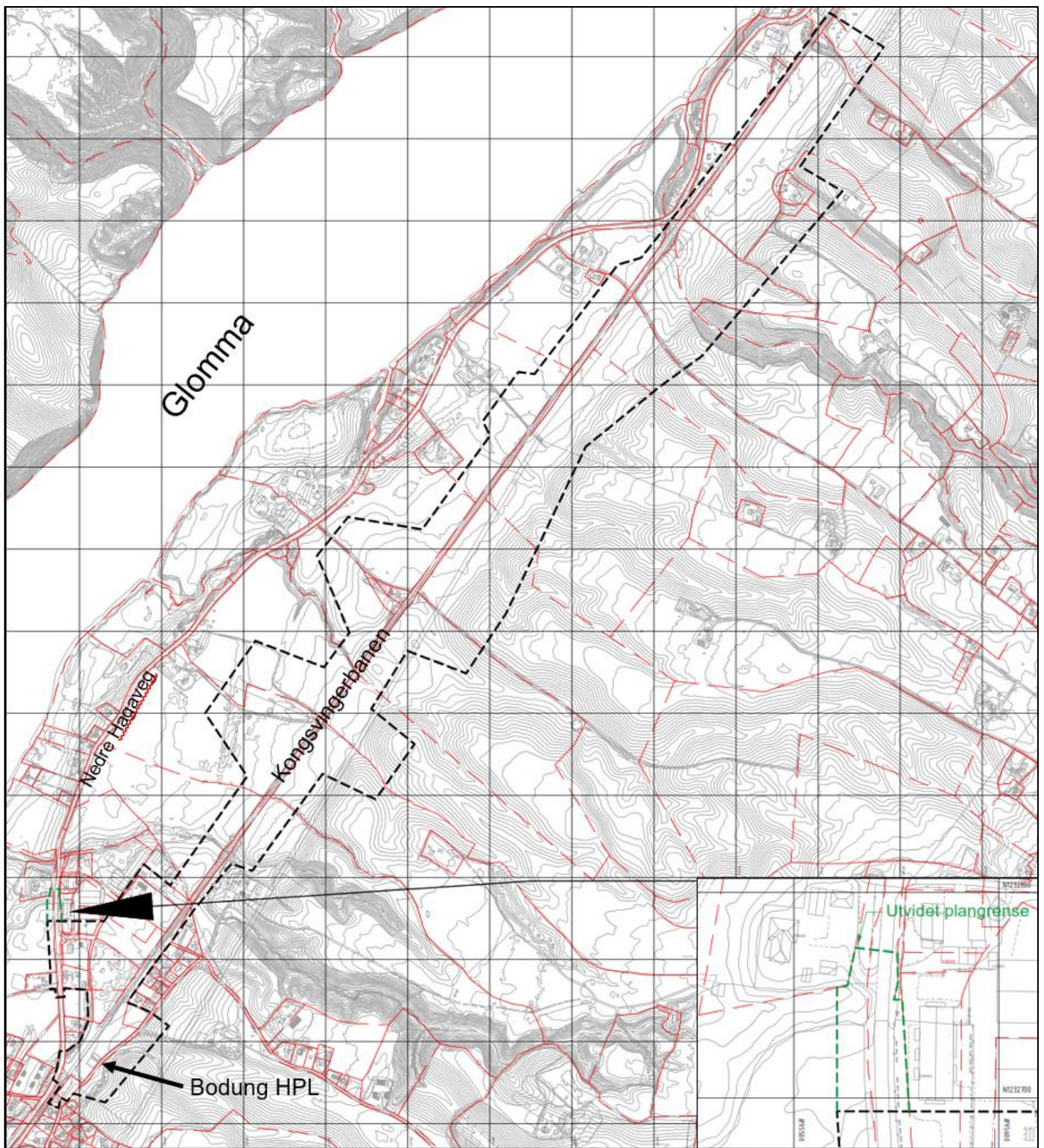
Gnr	Bnr
178	1
178	43
178	44
178	52
239	13

Innspill eller merknader til planutvidelsen merkes «Utvidet plangrense Bodung» og sendes innen **2. mars 2020** til undertegnede på e-post; astrid.fredheim@asplanviak.no, eller pr. post: Astrid Fredheim, Asplan Viak AS, Moerveien 5, 1530 Ås.

Eventuelle spørsmål kan rettes til undertegnede på telefon 936 32 132.

Vennlig hilsen
Asplan Viak AS

Astrid Fredheim



Figur 1: Planavgrensning for Bodung kryssingsspor. Utvidet planområdet vist med grønn, stiple linje.