



## Statens vegvesen

Nes kommune i Akershus  
Postboks 114  
2151 ÅRNES

Behandlende enhet: Region øst	Saksbehandler/telefon: Torhild Sletten / 24058226	Vår referanse: 15/213035-7	Deres referanse:	Vår dato: 27.04.2016
----------------------------------	--	-------------------------------	------------------	-------------------------

### Uttalelse til revidert forslag til reguleringsbestemmelser i reguleringsplan for Årnes Næringspark i Nes kommune

Vi viser til e-post sendt 18.04.2016 fra Nes kommune.

#### Beskrivelse av saken

Nes kommune ber Statens vegvesen komme med uttalelse til revidert forslag til reguleringsbestemmelser i reguleringsplan for Årnes Næringspark.

#### Tidligere uttalelser fra Statens vegvesen

Statens vegvesen har i brev datert 22.10.2015 svart på spørsmål om regulering av gang- og sykkelveg langs fv. 479 i reguleringsplan for Årnes Næringspark. I nevnte brev skriver vi at Statens vegvesen ikke vil motsette seg at mottatt plantegning av gang- og sykkelveg kan brukes som grunnlag for regulering av gang- og sykkelveg langs fv. 479.

Statens vegvesen har i brev datert 21.10.2015 gitt uttalelse til forslag til reguleringsplan for Årnes Næringspark.

#### Uttalelse til revidert forslag til reguleringsbestemmelser

Statens vegvesen har følgende merknader til revidert forslag til reguleringsbestemmelser:

##### 1. Rekkefølgebestemmelse om bygging av gang- og sykkelveg og fortau

Ordlyden i reguleringsbestemmelse 3.2 må endres for å sikre at det blir bygget gang- og sykkelveg langs fv. 479 og fortau langs Folmovegen ved ny utbygging innenfor planområdet.

I reguleringsbestemmelse 3.2 må det stå at det må være anlagt gang- og sykkelveg langs fv. 479 og fortau langs Folmovegen før kommunen kan gi igangsettings-tillatelse til oppføring av nye bygninger.

Postadresse  
Statens vegvesen  
Region øst  
Postboks 1010  
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 02030  
firmapost@vegvesen.no  
Org.nr: 971032081

Kontoradresse  
Østensjøveien 34  
0667 OSLO

Fakturaadresse  
Statens vegvesen  
Landsdekkende regnskap  
9815 Vadsø

## **2. Reguleringsbestemmelse om byggeplan for gang- og sykkelveg**

I reguleringsbestemmelse 3.5 ser det ut til at begrepene teknisk plan og byggeplan blir blandet. Vi foreslår at det i reguleringsplanen tas med en egen reguleringsbestemmelse som sier at byggeplan for gang- og sykkelveg langs fv. 479 skal være godkjent av Statens vegvesen før man kan starte på arbeidet med å bygge gang- og sykkelvegen.

Vegavdeling Akershus - Planseksjonen  
Med hilsen

Arne Kolstadbråten  
Fagkoordinator

Torhild Sletten

Kopi  
Akershus fylkeskommune, Postboks 1200 Sentrum, 0107 OSLO  
Romerike arkitekter (1), Postboks 166, 2151 ÅRNES

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.*